
PLAN PODZIAŁU

Lizbona PV spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim
poprzez przeniesienie części majątku spółki dzielonej na spółkę istniejącą
art. 529 § 1 pkt 4 Kodeksu spółek handlowych
(podział przez wydzielenie)

Tomaszów Mazowiecki, dnia 31 marca 2024 r.

PLAN PODZIAŁU został przygotowany i uzgodniony na podstawie art. 533 i 534 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (dalej: „**KSH**”) przez Zarządy następujących spółek:

- 1) **Lizbona PV spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Norberta Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy – KRS pod numerem 0000846723, („**Spółka Dzielona**” lub „**Lizbona PV**”)

i

- 2) **FIMM INVEST 5 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Ujezdzkiej 29/31, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy – KRS pod numerem 0001057889, („**Spółka Przejmująca**” lub „**FIMM Invest 5**”)

zwanymi również dalej łącznie „**Spółkami**”.

1. TYP, FIRMA, SIEDZIBA KAŻDEJ ZE SPÓŁEK UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE

1.1. Spółka Dzielona: Lizbona PV spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Norberta Mazowieckiego, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy – KRS pod numerem 0000846723, z kapitałem zakładowym w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

Spółka Dzielona nie jest w likwidacji, ani upadłości, a zatem zgodnie z art. 528 § 3 KSH może być przedmiotem podziału.

1.2. Spółka Przejmująca: FIMM Invest 5 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Ujezdzkiej 29/31, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy – KRS pod numerem 0001057889, z kapitałem zakładowym w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

2. SPOSÓB PODZIAŁU

- 2.1. Planowany Podział nastąpi w trybie art. 529 § 1 pkt 4 KSH, tj. w drodze przeniesienia na Spółkę Przejmującą – na warunkach określonych w dalszej części Planu Podziału – części majątku Spółki Dzielonej stanowiącej zorganizowaną część przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 4a pkt 4 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych oraz art. 2 pkt 27e ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług w zamian za udziały w Spółce Przejmującej, które obejmie jedyny wspólnik Spółki Dzielonej i jednocześnie jedyny wspólnik Spółki Przejmującej, tj. Fundacja Rodzinna Marcjanik (nr wpisu w Rejestrze Fundacji Rodzinnych: 527208155).
- 2.2. Spółka Dzielona prowadzi aktualnie różne rodzaje działalności, które są wykonywane w ramach wewnętrznie wyodrębnionych jednostek organizacyjnych.
- 2.3. Zorganizowaną część przedsiębiorstwa będącą przedmiotem wydzielenia – wyodrębnioną organizacyjnie, finansowo i funkcjonalnie – stanowi ZCP "DOCHÓD PASYWNY". C Podział spółki ma na celu wydzielenie segmentu aktywów i działalności generujących stabilne przychody (dzierżawa, najem, produkcja energii) od części operacyjnej. Dzięki temu możliwe będzie skoncentrowanie działań na dwóch odrębnych obszarach. Wydzielane aktywa obejmują grunty, nieruchomości (m.in. infrastrukturę farm fotowoltaicznych) oraz działalność związana z dzierżawą i produkcją energii. W spółce pozostaje dział operacyjny, który zajmuje się budową farm fotowoltaicznych, co stanowi kluczowy element rozwoju i realizacji projektów inwestycyjnych. Do wydzielonego segmentu należą grunty oraz środki trwałe, takie jak budynki i infrastruktura farm fotowoltaicznych. Segment obejmuje operacje związane z dzierżawą, najmem oraz produkcją energii, co zapewnia stabilne źródło przychodów i umożliwia precyzyjne monitorowanie wyników finansowych. Pozostająca w spółce część operacyjna koncentruje się na realizacji projektów budowy farm fotowoltaicznych. Ta działalność operacyjna odpowiada za planowanie, wdrażanie i nadzór nad realizacją nowych inwestycji, co stanowi fundament przyszłego rozwoju technologicznego i ekspansji rynkowej. Oddzielenie segmentu aktywów i działalności generującej przychody umożliwia precyzyjne monitorowanie wyników finansowych oraz lepsze zarządzanie ryzykiem inwestycyjnym. Pozostawienie części wykonawczej w spółce umożliwia dalszy rozwój kompetencji i doświadczenia w zakresie budowy farm fotowoltaicznych, co jest kluczowe dla realizacji nowych projektów.
- 1) Wyodrębnienie organizacyjne wynika z wewnętrznych regulacji przyjętych stosownymi uchwałami dotyczącymi struktury organizacyjnej Spółki Dzielonej podjętymi przez Zarząd Spółki Dzielonej, które znajduje odzwierciedlenie nie tylko w przyjętym przez Spółkę Dzieloną schemacie organizacyjnym, lecz również w procesach wewnętrznych określających zasady funkcjonowania Spółki Dzielonej i prowadzenia przez nią działalności gospodarczej.
 - 2) Wyodrębnienie finansowe wynika z prowadzonej wewnętrznie ewidencji zdarzeń gospodarczych umożliwiającej przyporządkowanie aktywów i pasywów do poszczególnych wydziałów Spółki Dzielonej.

- 3) Wyodrębnienie funkcjonalne polega na tym, że poszczególne ZCP, w tym ZCP „DOCHÓD PASYWNY” są wyposażone w odpowiednie zaplecze techniczne oraz składniki majątkowe niezbędne do prowadzenia aktywności gospodarczej (wykonywania zadań i funkcji) przypisanej poszczególnym ZCP.
- 2.4. Powyższe oznacza, że ZCP „DOCHÓD PASYWNY” stanowi zorganizowaną część przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 55¹ Kodeksu cywilnego, art. 4a pkt 4 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych i art. 2 pkt 27e ustawy o podatku od towarów i usług. Może on stanowić potencjalnie niezależne przedsiębiorstwo, samodzielnie prowadzące działalność gospodarczą aktualnie prowadzoną w ramach Spółki Dzielonej (**„Wydzielana Część Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej”**).
- 2.5. W Spółce Dzielonej pozostanie majątek stanowiący organizacyjnie, funkcjonalnie i finansowo zespół (zespoły) składników majątkowych (materialnych i niematerialnych), w tym zobowiązań przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej przez aktualne obszary działalności, w ramach działalności związanej z realizacją robót budowlano - montażowych – z wyłączeniem Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej.
- 2.6. Składniki majątkowe Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej zostały szczegółowo opisane w pkt. 7 Planu Podziału i Załącznikach Dodatkowych. Podział składników majątku Spółki Dzielonej na Wydzieloną Część Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej i składniki pozostające w Spółce Dzielonej został dokonany na dzień 1 lutego 2025 r. Wszystkie składniki majątku, które nie zostały przypisane Spółce Przejmującej i niewymienione w Załącznikach Dodatkowych do Planu Podziału pozostają w Spółce Dzielonej, z zastrzeżeniem pkt. 7.3. Planu Podziału.
- 2.7. Planowany podział nastąpi poprzez obniżenie kapitału zakładowego Lizbona PV o kwotę 25.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych), tj. z kwoty 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) do kwoty 75.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych), poprzez umorzenie 500 (słownie: pięćset) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział, należących do jedynego wspólnika, tj. Fundacji Rodzinnej Marcjanik. Jednocześnie przeprowadzone zostanie podwyższenie kapitału zakładowego FIMM Invest 5 o kwotę 25.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych), tj. z kwoty 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) do kwoty 35.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych) poprzez utworzenie 500 (słownie: pięćset) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział, z przeznaczeniem dla Fundacji Rodzinnej Marcjanik.
- 2.8. Ewentualna nadwyżka wartości bilansowej wydzielonej części majątku Spółki Dzielonej ponad wartość nominalną wydawanych udziałów Spółki Przejmującej zasili kapitał zapasowy Spółki Przejmującej.
- 2.9. Mając na uwadze, że Fundacja Rodzinna Marcjanik działa zarówno jako jedyny wspólnik Spółki Dzielonej, jak również jako jedyny wspólnik Spółki Przejmującej wyraziła na to pisemną zgodę, podział Spółki Dzielonej w związku z art. 538¹ § 1 KSH, zostanie przeprowadzony bez konieczności:

- (a) sporządzenia oświadczenia, o którym mowa w art. 534 § 2 pkt 4 KSH zawierającego informację o stanie księgowym Spółki Dzielonej, sporządzoną dla celów podziału na określony dzień w miesiącu poprzedzającym złożenie wniosku o ogłoszenie Planu Podziału przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny;
- (b) udzielenia przez Zarząd Spółki Dzielonej informacji, o której mowa w art. 536 § 4 KSH, o wszelkich istotnych zmianach w zakresie składników majątkowych (aktywów i pasywów), które nastąpiły między dniem sporządzenia Planu Podziału a dniem powzięcia uchwały o podziale, jak również
- (c) badania Planu Podziału przez biegłego rewidenta.

Zgoda Fundacji Rodzinnej Marcjanik działającej jako jedyny wspólnik Spółki Dzielonej stanowi **Załącznik nr 6** do Planu Podziału.

Zgoda Fundacji Rodzinnej Marcjanik działającej jako jedyny wspólnik Spółki Przejmującej stanowi **Załącznik nr 7** do Planu Podziału.

- 2.10.** Zgodnie z art. 541 § 1 KSH podział zostanie dokonany na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej oraz uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki przejmującej. Projekty uchwał stanowią **Załącznik nr 1 i 2** do Planu Podziału.

3. STOSUNEK WYMIANY UDZIAŁÓW I WYSOKOŚĆ EWENTUALNYCH DOPLAT

- 3.1.** Stosunek wymiany udziałów, czyli stosunek w jakim wspólnik Spółki Dzielonej otrzyma udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej, wynosi 1:1, co oznacza, że na 1 (słownie: jeden) udział w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) przypada 1 (słownie: jeden) udział w kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział.
- 3.2.** Wartość majątku Spółki Dzielonej na dzień 1 lutego 2025 r. wynosi 2 174 382 zł (słownie: dwa miliony sto siedemdziesiąt cztery tysiące, trzysta osiemdziesiąt dwa złote/100), zaś wartość Wydzielonej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej na ten sam dzień (01.02.2024 r.) wynosi 1 753 176 zł (słownie: jeden milion siedemset pięćdziesiąt trzy tysiące sto siedemdziesiąt sześć złotych). Podstawę ustalenia wartości majątku Spółki Dzielonej oraz wartości Wydzielonej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej jest wartość księgowa ustalona zgodnie z art. 534 § 2 pkt 3 KSH. Informacja – ustalenie wartości majątku Spółki Dzielonej na dzień 1 lutego 2024 r. z uwzględnieniem wartości Wydzielonej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej stanowi **Załącznik nr 5** do Planu Podziału.
- 3.3.** Różnica pomiędzy Wartością Wydzielonej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej a łączną wartością nominalną nowoutworzonych udziałów w Spółce Przejmującej zostanie przeniesiona na kapitał zapasowy Spółki Przejmującej.
- 3.4.** Nie przewiduje się dokonywania dopłat, o których mowa w art. 529 § 3 i 4 KSH.

4. ZASADY DOTYCZĄCE PRYZNANIA UDZIAŁÓW WSPÓLNIKOM SPÓŁKI DZIELONEJ UCZESTNICZĄCYM W PODZIALE UDZIAŁÓW W SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ. PODZIAŁ MIĘDZY WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI DZIELONEJ UDZIAŁÓW SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ ORAZ ZASADY PODZIAŁU

- 4.1.** Kapitał zakładowy Spółki Przejmującej zostanie podwyższony o kwotę 25.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych), z kwoty 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) do kwoty 35.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych) poprzez utworzenie 500 (słownie: pięćset) nowych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział.
- 4.2.** Mając na względzie, że wszystkie udziały w Spółce Dzielonej posiada jedyny wspólnik, tj. Fundacja Rodzinna Marcjanik, wszystkie udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej obejmie jedyny wspólnik.
- 4.3.** Zmiany wpisów w księdze udziałów Spółki Przejmującej nastąpi niezwłocznie po Dniu Wydzielenia.

5. DZIEŃ, OD KTÓREGO NOWO UTWORZONE UDZIAŁY UPRAWNIAJĄ DO UCZESTNICTWA W ZYSKU SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ

Nowo utworzone udziały Spółki Przejmującej będą uprawniać do uczestnictwa w wypłatach z zysku Spółki Przejmującej począwszy od wypłat z zysku za rok obrotowy 2025.

6. PRAWA LUB SZCZEGÓLNE UPRAWNIENIA PRYZNANE W ZWIĄZKU Z PODZIAŁEM

Nie przewiduje się przyznania ani przez Lizbona PV, ani przez FIMM Invest 5 szczególnych praw lub korzyści dla wspólników biorących udział w podziale. Nie przewiduje się przyznania szczególnych korzyści ani członkom organów Lizbona PV, ani członkom organów FIMM Invest 5.

7. DOKŁADNY OPIS I PODZIAŁ SKŁADNIKÓW MAJĄTKU (AKTYWÓW I PASYWÓW) ORAZ ZEZWOLEŃ, KONCESJI LUB ULG PRZYPADAJĄCYCH SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ

- 7.1.** Poza składnikami majątku Spółki Dzielonej wskazanymi w Załącznikach Dodatkowych, pozostała część majątku Spółki Dzielonej pozostanie majątkiem Spółki Dzielonej.
- 7.2.** Ustala się następującą podstawową zasadę podziału składników majątku Spółki Dzielonej, zgodnie z którą Spółce Przejmującej przypadają te składniki majątku, które są: (i) funkcjonalnie związane z działalnością Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej lub (ii) wykorzystywane wyłącznie w działalności Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej.

- 7.3.** Spółka Dzielona nieprzerwanie od 2020 r., jak i po dacie sporządzenia Planu Podziału do dnia wydzielania kontynuuje i będzie kontynuować działalność gospodarczą w ramach Spółki Dzielonej z udziałem Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej w dotychczasowym zakresie. Oznacza to, że będą miały miejsce zmiany w składzie i strukturze aktywów i pasywów oraz praw i obowiązków opisanych w Planie Podziału składających się na działalność prowadzoną w ramach Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej. Mogą również nastąpić zmiany w składzie pracowników świadczących pracę, których obowiązki pracownicze dotyczą działalności Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej lub treści ich stosunków pracy, jak również zmiany podmiotów świadczących usługi na rzecz Spółki Dzielonej w zakresie dotyczącym działalności Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej i warunków tej współpracy. Ponadto zmiany mogą dotyczyć podmiotów na rzecz których Spółka Dzielona świadczy usługi w zakresie swojej aktywności prowadzonej przez ZCP „Dochód pasywny”. Zmiany te mogą dotyczyć również warunków tej współpracy. Za zgodą Fundacji Rodzinnej Marcjanik (jedyne go wspólnika Spółki Dzielonej, jak i Spółki Przejmującej) Zarząd Spółki Dzielonej nie będzie zawiadamiał o zmianach w zakresie uregulowanym w art. 536 § 4 KSH.
- 7.4.** Nowe składniki majątku, jak również prawa i zobowiązania nabyte lub zaciągnięte przez Spółkę Dzieloną w okresie, o którym mowa w pkt. 7.3. Planu Podziału, zostaną przyznane Spółce Dzielonej lub Spółce Przejmującej w oparciu o następujące zasady:
- 1) prawa lub obowiązki związane z działalnością Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej zostaną przeniesione na Spółkę Przejmującą;
 - 2) prawa lub obowiązki związane z działalnością ZCP „Dochód pasywny” przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej niż Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, pozostaną w Spółce Dzielonej;
 - 3) składniki majątku (aktywa i pasywa) nabyte lub uzyskane w zamian za składniki majątku przypisane w Planie Podziału do Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, jak również składniki majątku nabyte w związku z działalnością prowadzoną przez Spółkę Dzieloną w ramach Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej zostaną przejęte przez Spółkę przejmującą;
 - 4) składniki majątku (aktywa i pasywa) nabyte lub uzyskane w zamian za składniki majątku nieprzypisane w Planie Podziału do Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, jak również składniki majątku nabyte w związku z działalnością prowadzoną przez Spółkę Dzieloną w ramach innej części przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej niż Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej pozostaną w Spółce Dzielonej;
 - 5) zobowiązania, które zostaną zaciągnięte przez Spółkę Dzieloną w związku z działalnością prowadzoną przez Spółkę Dzieloną w ramach Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, zostaną przejęte przez Spółkę Przejmującą;
 - 6) zobowiązania, które zostaną zaciągnięte przez Spółkę Dzieloną w związku z działalnością inną niż wskazana w pkt. 7.4.5. Planu Podziału pozostaną w Spółce Dzielonej;

- 7) prawa i obowiązki, w tym należności i zobowiązania, wynikające z umów, czynów niedozwolonych, bezpodstawnego wzbogacenia oraz innych zdarzeń prawnych przechodzą na Spółkę Przejmującą, o ile są związane z działalnością prowadzoną przez Spółkę Dzieloną w ramach Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej. W przeciwnym razie pozostają w Spółce Dzielonej;
 - 8) w razie zbycia lub utraty przez Spółkę Dzieloną jakichkolwiek aktywów przypisanych w Planie Podziału do Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, surogaty otrzymane w zamian za te aktywa, w szczególności świadczenia wzajemne lub odszkodowania będą traktowane jako przysługujące Spółce Przejmującej;
 - 9) środki pieniężne wygenerowane w związku z działalnością Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej zostaną przeniesione na Spółkę Przejmującą; zastrzega się, że środki pieniężne wygenerowane w związku z działalnością Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej mogą być ujemne;
 - 10) środki pieniężne wygenerowane w związku z działalnością innej części przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej niż Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, pozostaną w Spółce Dzielonej.
- 7.5. Jeżeli po dacie podpisania Planu Podziału Spółka Dzielona zainicjuje postępowanie sądowe, pozasądowe lub administracyjne lub wstąpi do takiego postępowania jako strona, Spółka Przejmująca stanie się stroną takiego postępowania wyłącznie w przypadku, w którym przedmiot tego postępowania będzie związany z Wydzielaną Częścią Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej.
- 7.6. W razie wątpliwości, czy dany składnik majątku, prawo, obowiązek, należność lub zobowiązanie jest związane z Wydzielaną Częścią Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, a tym samym czy przeszło na mocy art. 531 § 1 KSH na Spółkę Przejmującą, czy pozostało w Spółce Dzielonej, uznaje się, że taki składnik majątku, prawo, obowiązek, należność lub zobowiązanie pozostaje w Spółce Dzielonej, z zastrzeżeniem pkt. 7.10. Planu Podziału.
- 7.7. W celu uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, że żaden składnik majątku, prawo, obowiązek, należność lub zobowiązanie (składnik aktywów lub pasywów) nie będzie uznany za nieprzypisany w Planie Podziału Spółce Dzielonej lub Spółce Przejmującej, w związku z czym wyłącza się możliwość powstania współwłasności takiego składnika lub powstania odpowiedzialności solidarnej Spółki Dzielonej i Spółki Przejmującej za takie zobowiązanie.
- 7.8. W razie wątpliwości czy dany obowiązek podatkowy, opłata, składka na ubezpieczenie społeczne, niepodatkowa należność budżetowa lub inne świadczenie publicznoprawne jest związane z Wydzielaną Częścią Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej i tym samym czy przeszło na mocy art. 93c Ordynacji podatkowej na Spółkę Przejmującą czy pozostało w Spółce Dzielonej, uznaje się, że taki obowiązek podatkowy, opłata, składka na ubezpieczenie społeczne, niepodatkowa należność budżetowa lub inne świadczenie publicznoprawne lub zobowiązanie pozostaje w Spółce Dzielonej.

7.9. Inne zmiany składników majątku, o których mowa powyżej, będą monitorowane odrębnie dla składników majątku przypadającego, zgodnie z Planem Podziału, Spółce Przejmującej oraz pozostałych składników majątku pozostających w Spółce Dzielonej. Podstawą dla ustalenia ostatecznego zakresu rzeczowego składników majątku wydzielonych ze Spółki Dzielonej będzie ewidencja księgowa prowadzona zgodnie z przepisami obowiązującymi w Spółce Dzielonej.

7.10. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości czy dany składnik majątkowy jest związany z działalnością Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, a tym samym, czy został przypisany na mocy Planu Podziału do Spółki Przejmującej w dniu wydzielienia, Spółka Dzielona i Spółka Przejmująca sporządzą porozumienie potwierdzające przypisanie tego składnika majątkowego do Spółki Dzielonej lub do Spółki Przejmującej, w zależności od okoliczności.

7.11. W przypadku roszczeń, praw i zobowiązań Spółki Dzielonej, w niezbędnym zakresie Spółka Dzielona i Spółka Przejmująca będą współpracować w dobrej wierze i z poszanowaniem interesów gospodarczych drugiej strony, dokładając wszelkich starań w celu uzyskania bądź zawarcia potrzebnych aneksów, zgód lub zatwierdzeń strony trzeciej, w przypadku gdy taki aneks, zgoda lub zatwierdzenie będzie konieczne, by zapewnić przeniesienie praw, roszczeń, zobowiązań wynikających z umów realizowanych w ramach Wydzielanej Części Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej.

7.12. W związku z podziałem na Spółkę Przejmującą zostanie przeniesiona Wydzielana Część Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej (ZCP „Dochód pasywny”), w skład której wchodzi składniki określone w Załącznikach Dodatkowych do niniejszego Planu Podziału. Składniki, o których mowa w zdaniu poprzedzającym obejmują:

- 1) Zestawienie majątku trwałego ZCP „Dochód pasywny” – Załącznik Dodatkowy nr 1;
- 2) Zestawienie decyzji administracyjnych ZCP – Załącznik Dodatkowy nr 2;
- 3) Zestawienie nakładów na środki trwałe ZCP” – Załącznik Dodatkowy nr 3
- 4) Zestawienie rachunków bankowych – Załącznik Dodatkowy nr 4;
- 5) Zestawienie umów przypisanych do ZCP – Załącznik Dodatkowy nr 5
- 6) Zestawienie umów dzierżaw przypisanych do ZCP – Załącznik Dodatkowy nr 6
- 7) Zestawienie aktywów i pasywów ZCP – Załącznik Dodatkowy nr 7;

8. POSTANOWIENIA RÓŻNE

8.1. W ramach podziału, Spółki mogą zawrzeć umowy regulujące szczegółowo kwestie takie jak:

- (a) korzystanie przez Spółkę Przejmującą z wybranych składników majątku Spółki Dzielonej oraz korzystanie przez Spółkę Dzieloną z wybranych składników majątku Spółki Przejmującej, w celu utrzymania działalności i funkcjonowania obu Spółek oraz zapewnienia ich kontrahentom ciągłości usług po Dniu Wydzielenia;

- (b) przeniesienie na rzecz Spółki Przejmującej należności i zobowiązań lub innych praw i obowiązków, które przypadną Spółce Przejmującej zgodnie z niniejszym planem podziału, ale nie zostaną przeniesione na rzecz Spółki Przejmującej z mocy prawa z chwilą rejestracji podziału;
- (c) współpracę między Spółkami w procesie wydania Spółce Przejmującej składników majątku Spółki Dzielonej przypadających Spółce Przejmującej oraz związanej z nimi dokumentacji, jak również wszelkie inne umowy, które Spółki uznają za niezbędne dla realizacji podziału.

8.2. Lizbona PV zobowiązana będzie wydać FIMM Invest 5 składniki majątku Spółki Dzielonej przypadające Spółce Przejmującej oraz wszelkie mienie osób trzecich, w tym ruchomości, posiadane przez Lizbona PV, konieczne dla prawidłowego i terminowego wykonania przez FIMM Invest 5 zobowiązań przypadających Spółce Przejmującej w ramach podziału.

9. UDOSTĘPNIENIE PLANU PODZIAŁU DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

Stosownie do art. 535 § 3 zd. 2 KSH Plan Podziału z Załącznikami zostanie bezpłatnie udostępniony do publicznej wiadomości na stronach internetowych Spółki Dzielonej i Spółki Przejmującej, tj. odpowiednio www.gridgrow.pl oraz www.fimminvest.pl nie później niż na sześć tygodni przed dniem rozpoczęcia, odpowiednio Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej, w którego porządku obrad będzie punkt dotyczący podziału oraz Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej mającego podjąć uchwałę w tym przedmiocie, nieprzerwanie do dnia zakończenia, odpowiednio Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej i Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej.

Załączniki:

- 1) projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej w sprawie podziału przez wydzielenie;
- 2) projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej w sprawie podziału przez wydzielenie;
- 3) projekt zmian w umowie Spółki Dzielonej;
- 4) projekt zmian w umowie Spółki Przejmującej;
- 5) ustalenie wartości majątku Spółki Dzielonej na dzień 1 lutego 2025 r.;
- 6) zgoda Fundacji Rodzinnej Marcjanik jako jedyne go wspólnika Spółki Dzielonej – wydana stosownie do art. 538¹ KSH;
- 7) zgoda Fundacji Rodzinnej Marcjanik jako jedyne go wspólnika Spółki Przejmującej – wydana stosownie do art. 538¹ KSH.

Załączniki dodatkowe:

- 1) Zestawienie majątku trwałego ZCP „Dochód pasywny” – Załącznik Dodatkowy nr 1;
- 2) Zestawienie decyzji administracyjnych ZCP – Załącznik Dodatkowy nr 2;
- 3) Zestawienie nakładów na środki trwałe ZCP” – Załącznik Dodatkowy nr 3
- 4) Zestawienie rachunków bankowych – Załącznik Dodatkowy nr 4;
- 5) Zestawienie umów przypisanych do ZCP – Załącznik Dodatkowy nr 5
- 6) Zestawienie umów dzierżaw przypisanych do ZCP – Załącznik Dodatkowy nr 6
- 7) Zestawienie aktywów i pasywów ZCP – Załącznik Dodatkowy nr 7;

Za Lizbona PV:**Za FIMM Invest 5:**

Maciej Marcjanik
Prezes Zarządu

Iga Rzeźnik-Wujcik
Prezes Zarządu